

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N 16/1

ქ. ხოში

2 მაისი 2011 წელი.

ერთის მხრივ, ხოშის მუნიციპალიტეტის გამუერთა (შემდგომში „შემსყიდველი“), მისამართია:
ქ. ხოში, ც. დადაიძის ქ. N189, საიდუმლოში კოდი 244688600; სამანკო რეკვიზიტები:
ანგარიშის N 33030862, ს/ს „ლიმერთი სანკო“-ს ხოშის ფილიალი, ბანკის კოდი 220101465;
შინი უფლებამოსილი წარმომადგენლის გამშენლის ივორ ტექნიკავას სახით

მეორეს მხრივ ი/შ "კლარა შერაია" (შემდგომში მიმდინარებლი) მისამართი ქ. ხოში
ც. დადაიძის ქ. N185, საიდუმლო 58001000035; ანგარიშის N36080902 ; ს/ს „ლიმერთი
სანკო“ ხოშის ფილიალი, ბანკის კოდი 220101465 ; შინი უფლებამოსილი წარმომადგენლის
კლარა შერაიას სახით

მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 ხელშეკრულების საგანია : საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 31 იანვრის N201
განკარგულების (საოფლოს მსარდაჭერის პროექტის ფარგლებში საქართველოს სახელმწიფო
ბიუჯეტიდან ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულებისათვის თანხის გამოყოფის
შესახებ") საფუძვლზე წინამდებარე ხელშეკრულების მე-2 მუხლის მითითებული
ობიექტების სამრეცელ-სახარჯოაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის შესყიდვა
„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 10¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „დ“
კვეთულქების შესაბამისად გამარტივებული შესყიდვის სამუალებით.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 ხელშეკრულების ობიექტის წარმომდგენის ქარიატის შიდა სახლულო გზების მოხრებები,
ქარიატის სამაცხო ბაღის სარემონტო სამუშაოების, ქარიატაში ბიდზე ლამპიონის მოწყობის,
ქარიატაში ვაბურღილზე ელექტრის შეძენის და მონტაჟის, პირველ ხორგაში სასაფლაოს
შემოვლინვის სამუშაოების, პირველ ხორგაში მისაკუდილის სარეაბილიტაციო სამუშაოების,
პირველ ხორგაში შიდა სახლულო გზების მოხრებების, პირველ ხორგაში შიდა სახლულო
გზების მოხრებების და ფულეული მოხრებებით სამუშაოების და გზის გასწრივ ითხო
მიღებიდის ჩაღავების სამუშაოების სამრეცელ-სახარჯოაღრიცხვო დოკუმენტაციის
შედეგა.

3. ხელშეკრულების დირექტორი

3.1 შესყიდვის ობიექტის მთავრი სახელშეკრულებო თანა, ანუ საპროექტო-
სახარჯოაღრიცხვო სამუშაოების ღირებულება, საქართველოს კანონმდებლობით
დადგენილი გადასახადების ჩათვლით შეადგენს 1645.00 (ცრით ათას ექვსას ორიოდასაუთი
ლარი) ლარს.

აქტება:

1. ქარიატის შიდა სახლულო გზების მოხრება-300ლ, 2. ქარიატის სამაცხო ბაღის
სარემონტო სამუშაოები-420ლ, 3. ქარიატაში ბიდზე ლამპიონის მოწყობა-40ლ, 4. ქარიატაში

კაბურლილზე ელექტრონის შეძენა და მოწაფა-27ლ. 5. პირველ ხორგაში სასაფლაოს შექმოღოვის სამუშაოები-115ლ. 6.პირველ ხორგაში მოსაცდელის სარეაბილიტაციის სამუშაოები-64ლ 7. პირველ ხორგაში შიდა გზების მოხრეშევა-373ლ 7.პირველ ხორგაში შიდა სახოფლის გზების მოხრეშევის და ფულევები მოხრეშევითი სამუშაოების და გზის გასწორივ როზი მიღებიდის ჩაღაების სამუშაოები-306ლ.

4. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

- 4.1 მიმწოდებული იღებს ვალდებულებას მიწოდებული სამუშაოს ხარისხი შეესაბამებოდეს მისუფების დადგენილ წორმებას და სტანდარტებს.
- 4.2 თუ მიმწოდებლის მიერ შედგენილმა პროექტმა სამუშაო პროცესის მიმდინარეობისას ან სამუშაოს დასრულების შემდეგ გამოავლინა დეფექტები, მაშინ მიმწოდებული ვალდებულია ანაზღაუროს სრულად ფულა მიყენებული ზარალი.

5. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები

- 5.1 შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებასულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 5.2 შესყიდვის ობიექტის მიღების და/ან სახოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებული.
- 5.3 შესყიდვების ვალდებულია ოპერატორულად, წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებულის სახოლოო შემოწმების შედეგები წუმდების მიზეზის შესახებ.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 შესყიდვების მიერ შესყიდვის ობიექტის მიღება წარმოებს მიღება-ჩაბარების აქტებით.
- 6.2 ობიექტის მიღების ან/და სახოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დაუჯერის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებული.
- 6.3 შესყიდვის წუმდების მიზეზის შესახებ შემსყიდვული დაუყოვნებლივ ატყობინებს მიმწოდებულს წერილობით.

7. ანგარიშსწორების ფორმა და წესი

- 7.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებულთან განხორციელდება უწალდო ანგარიშსწორებით, მიმწოდებლის ანგარიშზე თამაზის გადარიცხვის გზით.
- 7.2 ანგარიშსწორების განხორციელებისათვის მიმწოდებულის უწალ წარმოადგინოს მიღება-ჩაბარების აქტი, ანფარიშ-ფაქტურა ან/და კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა დოკუმენტი.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 8.1 შემსყიდვების ვალდებულია:

- 8.1.1 ამ კვირწერით ხომის მუნიციპალიტეტის კუონიმიკისა და ოფიციასტრუქტირის განვითარების სამსახური ვალდებულია მიმწოდებელს გადასცეს საპროექტო დავალება;
- 8.1.2 უზრუნველყოს მისთვის გადაცემული შესყიდვის ობიექტის შესაბამისი ანაზღაურების გადახდა მიმწოდებლისათვის წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა სრული დაცვა;
- 8.1.3 მიწოდებული შესყიდვის ობიექტის შესახებ მხარეთა შორის დადგენილი ფორმის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება შესყიდვის ობიექტის მიწოდებისა ან მაკლებ 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა.
- 8.2 შესყიდველი უფლებამოსილია:
- 8.2.1 მიმწოდებლისგან მოითხოვოს შესყიდვის ობიექტის ხელშეკრულებით დადგენილი ოდენობითა და ვადაში მიღება;
- 8.2.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შეწყვიტოს ხელშეკრულება;
- 8.2.3 მიმწოდებლისგან მოითხოვოს შესყიდვის ობიექტის გადაცემის შესახებ დადგენილი ფორმის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება;
- 8.3 მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 8.3.1 ხელშეკრულებით დადგენილ ვადაში სამშენებლო წილშებისა და წესების დაცვით შეადგინოს საპროექტო-სახარჯოაღრიცხვო დოკუმენტაცია და გადასცეს შესყიდველს.
- 8.3.2 დროულად აცნობოს შესყიდველს მის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის ხარვეზის ან ნაკლის შესახებ, რათა უკანასკნელს მიეცეს შესაძლებლობა უმისა ვადებში აღმოფხვრას იღი.
- 8.3.3 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში შემსყიდველს წარუდგონს შესყიდვის ობიექტის დაკავშირებით შებისმიერი სახის ინფორმაცია და დოკუმენტები;
- 8.3.4 დაუკავშირდოვ აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პალდებულებების შესრულების მუდმივბლობისა ან/და ხელისმენს დაბრკოლებათა შესახებ;
- 8.3.5. საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შესყიდველის მიერ გამოვლენილი შესყიდვის ობიექტის შედეგობამისათვის დაკავშირებული ყველა ნაკლის აღმოფხვრა;
- 8.3.6. ხელშეკრულების შესრულების პერიოდში სუბკორაქტების დადების აუკილებლობის წარმომაზის შემთხვევაში, წერილობით აცნობოს შემსყიდველს შესაბამისი თანხმობის მიღებად.
- 8.4 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
- 8.4.1 შესყიდველისგან მოითხოვოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების სრულად და დროულად შესრულება.

9. უფლებების გადაცემა

- 9.1 მიმწოდებელს არა აქტებ უფლება შესყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მიღებად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

10. ფასები

- 10.1 შესყიდვის ობიექტის ფასების შეცვლა შესაძლებელია ქვემოთჩამოთვლილ შემთხვევებში:

- ეროვნული ვალუტის კურსის ცვალებადობის მიხედვით აღნიშნული კურსის ასპალუტური მიმდევლობის 5%-ზე მეტი ცვლილების შემთხვევაში როგორც ზრდის, ასევე შემცირების შემთხვევაში;

- საგადასხადო რეეგისტრის შეცვლა, რაც უშაული ზეგავლენას მოახდენს ამ ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე და გაზრდის ან შეამცირებს ფასებს 5%-ით ან მეტით;

- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების არსებობისას.

10.2 ფასების შეცვლის ინიციატორის მსარეს წინასწარ უნდა შეატყობინოს ამის შესახებ მეორე მსარეს წერილობითი ფორმით. ფასების ცვლილება ფორმიდება მსარეთა წერილობითი შესანსწორით.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მსარეს არა აქვთ უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობებით.

11.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებული მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობითი შეატყობინოს მეორე მსარეს შესაძლებლივ ინიციატივით. ამავე დროს შემცირდებული არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებამი ის გარემოებრივარ დაკავშირებით, რომელის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

11.3 ხელშეკრულების პირობების წებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დაწირთის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განვითარების ნაწილად.

12. შეტყობინება

12.1 წებისმიერი შეტყობინება, მსარის მიერ ხელშეკრულების შესაძლებლივ, გაეგზავნება მეორე მსარეს წერილობითი სახით, ხელშეკრულებაში მითითულებულ მეორე მსარის მისამართზე.

12.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგრილ დღეს, თითო მიხედვით, თუ ამ თარიღის დღან როგორიც უფრო გვიან დგება.

13. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

13.1 ხელშეკრულების შერულების პრეცესში მსარეთა წინაშე წარმოშობილი დაბრკოლების გამო ნაკისრი ვალდებულებების ვერ ან არაუცროვნად შეუსრულებლობის საფრთხის შესახებ, მსარე ვალდებულია წერილობით აცნობის მეორე მსარეს შეცვირების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგარებისას და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ხოლო შეტყობინების მიმღები მსარე კი ასევე დაუყოფნებლივ აცნობებს თავის გადაწყვეტილებას აღნიშნულ გარემოებრივარ დაკავშირებით.

13.2 ის შემთხვევაში თუკი ხელშეკრულების პირობების შეჯერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაფრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

14. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

14.1 ხელშეკრულებით და დამტკიცებული ვადის დარღვევისათვის ყოველი დაგვამნებული დღისათვის მიმწოდებელს კვისრება პირვასამტკიცებლი სახელშეკრულების ღრუშულების 0.3 %-ის ოდენობით.

14.2 საჯარიმი თანხის გადახდა უნდა მოხდეს ვალდებულების შეუსრულებლობის მიმწოდებაზე ერთი თვის გადამი.

14.3 საჯარიმი თანხის გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს წაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან

15. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა

15.1 ხელიშეკრული მხარის მიერ ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის გამო მეორე მხარე, უფლებამისი ილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების სრული ან ცალკული პირობების მოქმედება.

15.2 ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ მხარეს ეცნობება წერილობით ხელშეკრულების (ან მისი ნაწილის) შეწყვეტამდე 3 (სამი) დღით ადრე მაინც, ამასთან, უნდა მოეთოთას მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველი და მისი ამოქმედების თარიღი.

15.3 ხელშეკრულების ცალკული პირობების მოქმედების შეწყვეტისაგან.

15.4 მხარეთა შორის გაფორმებული სამოლიო მიღება-ჩაბარების აქტი წარმოადგენს ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის საფუძველს.

16. ფორმა-მაჟორი

16.1 მხარები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი ნაწილობრივი გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური გარემოებები, აგრეთვე იმები და საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალი ზექომისებულებას მოვლინები. ხელშეკრულების შესრულებაზე, ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაწყვეტა ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე, ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაწყვეტა შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების მეშვეობა.

16.2 თუ სახელმკრთლები ვალდებულებების მითლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაფრძელდება სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქტი შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპესაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

16.3 მხარე, რომელსაც შეკერძნა ფორმა-მაჟორული გარემოება დაუყრებელი აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

17. დავების გადაწყვეტის წესი

17.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დაცემი ან აზრითა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოღაპვამა საფუძველზე.

17.2 შეისამართების მოუღწევლობის შემთხვევაში მხარები მიმართავნ სასამართლოს საქართველოს კონსილიუმობის შესაბამისად.

18. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

18.1 შემსყიდველი ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების წესისმიერ ცეკვის განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.

18.218.2 ხელშეკრულების კონტროლს ახორციელებს :

შემსყიდველი ორგანიზაციის მხრიდან –

კუნძულობისა და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურის უფროსი ი.ბუკა
მიმწოდებელი ორგანიზაციის მხრიდან – კ. ბერია

18.3 ინსპექტორებს გამხორციელდება პერიოდულად, წარმოქმნილი საჭიროებიდან გამომდინარე.

18.4 შემსყიდველი უფლებამოსილია განახორციელოს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შესრულების, აგრეთვე მიღებული შესყიდვის ობიექტის ხარისხის რაოდენობის, შენახვის და მიწოდების ვადების კონტროლი.

18.5 მიმწოდებელი ვალდებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდების გამხორციელების დროს შემსყიდველი შემოწმების პროცესი აღმოავსინოს ხელშეწყობა, არ შეუქმნას ხელიშემდები პირობები და წარუდგინოს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებისთან დაკავშირებით წესისმიერი სახის ინფორმაცია და დოკუმენტები.

19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი ხელმოწერის მოქმედიდან და მოქმედებს 2011 წლის 11 მაისის ჩათვლით.

20. დასკვნითი დებულებანი

20.1 მხარები ხელშეკრულობების ურთიერთობას უზრუნველისების პრინციპით და თანამშრომლობის გარღმისგვების სურვილით.

20.2 ხელშეკრულების მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას.

20.3 მხარეები ვალდებული არიან დაიცვონ ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მსოფლიო ენობრე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.

20.4 ხელშეკრულების მხარეებს არა აქვთ უფლება გააკეთონ განცხადება, მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების ვერ ან არ შესრულების, მისი შესრულებისას დარღვევების შესახებ და ას. თუ წინასწარ არ მოხდება შესაბამისი საკითხის ერთობლივი შესწავლა და შესაბამისი ფაქტების დადასტურება.

20.5 ხელშეკრულების დებულებებში ცვლილებების ან დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა მორის შეთანხმების წერილობითი გაფორმების შედეგად.

20.6 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 4 (ოთხი) თამამასუფლებიანი ძალის შექმნე
ებზემდებად, 3 (სამი) ეტაზემდებარი ინსტება შემსყიდველთან, ხლო 1 (ერთი) ეტაზემდებარი
გადაეცემა მიმწოდებელს.

21. მხარეთა ხელმოწერები:

საფუძველი: ცენტრალური განვითარების სამსახურის უფროსის
ა. ბუკიას წერილი N422 28.04.2011 წ.

ხელისმოწერა და ბეჭედი

ხელშეკრულება შეთანხმებულია:

1. ცენტრალური განვითარების სამსახურის უფროსი ა. ბუკია-
2. საფრთხო -სამიურავო სამსახურის უფროსი დ. კოჭუა-
- 3 მო. სამცირებელი იურიდიკულ დაკითხების პ. შანია-

ხომის შენიერისალიტეტის

გამგებელი

იური ტემისტივა



ინფორმაციური მექანიზმე

კულტურის მინისტრი

ა. ბუკია